



Hľadáme pre hotovostného klienta 2-3 izbový, v lokalite Ružinov do 250 000

250 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Komárnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Kúpa
Úžitková plocha:	66.76 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	9
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	nedokončený	Balkón:	áno
Celková plocha:	67 m <sup>2</sup>	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	66.76 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáme pre hotovostného klienta 2-3 izbový, v lokalite Ružinov do 250 000 v prípade že podobný byt predávate neváhajte nás kontaktovať telefonicky alebo mailom.

Kontakt:

RENAMI s.r.o.

marek.murko@renami.sk

0907787808

ŠTANDARD KTORÝ ZÍSKATE ZDARMA

### *PORADENSKÝ SERVIS:*

*- komplexné hypotekárne poradenstvo spojené s poskytnutím HÚ (výber najvhodnejšieho bankového produktu s najvýhodnejšími podmienkami pre Vás, spolupracujeme so všetkými bankami)*

### *OCHRANA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV:*

*- poradenstvo pri ochrane finančných prostriedkov (hotovosť, HÚ, vinkulácia, notárska úschova atď)*

### *PRÁVNÝ SERVIS:*

*- právne poradenstvo, preveríme právny stav a ťarchy,*

*- vypracovanie rezervačných zmlúv, zmlúv o budúcej kúpe, vypracovanie Kúpnych zmlúv, nájomných zmlúv, zmlúv o krátkodobom nájme, vypracovanie Dodatkov k zmluvám, Plnomocenstiev, vypracovanie Protokolu o odovzdaní bytu do vlastníctva*

### *Zaplatíme za Vás:*

*- správne katastrálne poplatky v sume 10 €/m<sup>2</sup> za návrh na vklad vlast. práva do katastra nehnuteľností, hradíme podpisy na kúpnych zmluvách, hradíme poplatok za vyzdvihnutie LV použiteľného na právne účely.*

*Spoločnosť RENAMI s.r.o. je OVERENÝM ČLENOM Realitnej únie.*

*COPYRIGHT RENAMI s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Renami s.r.o..*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**Marek Murko**  
**0907787808**  
**marek.murko@renami.sk**

